

**ПРОТОКОЛ  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В  
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:**

**г. Сочи, ул. Горького, д. 87, корпус 1  
(в форме очно- заочного голосования)**

г. Сочи

«06» «сентября» 2016 года

**Место проведения собрания:** г. Сочи, ул. Горького д.87, корп. №1

**Инициаторы проведения собрания:** Бондаренко В.Ф.

**Дата начала приема решений собственников:** «06» августа 2016 года.

**Дата окончания приема решений собственников:** «06» сентября 2016года.

**Общая площадь помещений в многоквартирном доме:** 21 274,30 кв. м.

**Общее количество голосов в многоквартирном доме** 21 274,30 кв. м.

**Один кв. метр площади собственника приравнивается к одному голосу**

**Инициаторами проведения собрания зарегистрирован 181 собственник.**

**Всего приняли участие в голосовании собственники, обладающие 11 319,6 голосов, что составляет 53,21% от общего числа голосов.**

**Кворум имеется, собрание правомочно. Принято решение начать собрание.**

**ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:**

1. Избрать председателем собрания Узнач Н.М. кв. 209, секретарём собрания Волетову Г.Н. кв. 80.
2. Утвердить повестку собрания.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом № 87, корп. 1 ул. Горького, г. Сочи-управляющая организация
4. Выбрать счётную комиссию в составе: Погосян К.В., кв.304; Волетову Г.Н., кв. 80; Узнач Н.М., кв. 209
5. Расторжение договорных отношений с управляющей компанией ООО «УК «Парк Горького» с 07 октября 2016г.
6. Заключение договора на управление жилым многоквартирным домом по адресу г.Сочи, ул.Горького, д. 87, корп.1 с ООО «Сочижилсервис «Групп» с 08 октября 2016г.
7. Утверждение условий договора управления, перечня работ и услуг по управлению, текущему ремонту и содержанию общего имущества собственников жилого многоквартирного дома по адресу: г.Сочи, ул.Горького, д. 87, корп. 1
8. Утверждение тарифа за управление общим имуществом собственников жилого многоквартирного дома по адресу: г.Сочи, ул.Горького, д. 87, корп. 1 в размере 43 рубля за 1 кв.м
9. Утвердить местом размещения уведомления о проведении общих собраний, информации об итогах собраний на досках объявлений, на информационных досках, на фасадах подъездов и входных групп
10. Утвердить местом хранения решений (бюллетеней) общедомового голосования и протокола общего собрания по адресу: г.Сочи, ул.Горького, д. 87, корп. 1, кв.209
11. Утвердить местом сдачи решений (бюллетеней) общедомового голосования и протокола общего собрания по адресу: г.Сочи, ул.Горького, д. 87, корп. 1 кв. 209

**1.По первому вопросу предложено:** Избрать председателем собрания Узнач Н.М. кв. 209, секретарём собрания Волетову Г.Н. кв. 80.

**По первому вопросу голосовали:** «за» - 11062 голоса, 52,00 %; «против»-264,6 голоса 1,24 %; «воздержался»- 0 голосов, 0%.

**По первому вопросу после голосования приняли решение:** Избрать председателем собрания Узнач Н.М. кв. 209, секретарём собрания Волетову Г.Н. кв. 80.



**2. По второму вопросу предложено:** Утвердить повестку собрания.

**По второму вопросу голосовали:** «за»- 10 977,7 голосов, 51,60%; «против»-149,9 голосов, 0,70 %; «воздержался»- 199 голосов, 0,94%.

**По второму вопросу после голосования приняли решение:** Утвердить повестку собрания.

**3. По третьему вопросу предложено:** Выбор способа управления многоквартирным домом № 87, корп. 1 ул. Горького, г. Сочи- управляющая организация

**По третьему вопросу голосовали:** «за»- 10 862 голосов, 51,06%; «против»- 149,9 голосов, 0,70%; «воздержался»- 314,6 голосов, 1,48%.

**По третьему вопросу приняли решение:** Выбор способа управления многоквартирным домом № 87, корп. 1 ул. Горького, г. Сочи- управляющая организация

**4. По четвертому вопросу предложено:** Выбрать счётную комиссию в составе: Погосян К.В., кв.304; Волетову Г.Н., кв. 80; Узнач Н.М., кв. 209

**По четвертому вопросу голосовали:** «за» - 11 020,3 голоса, 51,80%; «против»-306,3 голосов, 1,44 %; «воздержался»- 0 голосов, 0%.

**По четвертому вопросу приняли решение:** Выбрать счётную комиссию в составе: Погосян К.В., кв.304; Волетову Г.Н., кв. 80; Узнач Н.М., кв. 209

**5. По пятому вопросу предложено:** Расторжение договорных отношений с управляющей компанией ООО «УК «Парк Горького» с 07 октября 2016г.

**По пятому вопросу голосовали:** «за» - 11 061,3 голоса, 51,99%; «против»- 50,8 голосов, 0,24 %; «воздержался» - 214,5 голосов, 1,01%.

**По пятому вопросу приняли решение:** Расторжение договорных отношений с управляющей компанией ООО «УК «Парк Горького» с 07 октября 2016г.

**6. По шестому вопросу предложено:** Заключение договора на управление жилым многоквартирным домом по адресу г.Сочи, ул.Горького, д. 87, корп.1 с ООО «Сочижилсервис «Групп» с 08 октября 2016г.

**По шестому вопросу голосовали:** «за» - 11 018 голоса, 51,79%; «против» - 92,5 голосов, 0,45%; «воздержался» - 215,7 голосов, 1,01%.

**По шестому вопросу приняли решение:** Заключение договора на управление жилым многоквартирным домом по адресу г.Сочи, ул.Горького, д. 87, корп.1 с ООО «Сочижилсервис «Групп» с 08 октября 2016г.

**7. По седьмому вопросу предложено:** Утверждение условий договора управления, перечня работ и услуг по управлению, текущему ремонту и содержанию общего имущества собственников жилого многоквартирного дома по адресу: г.Сочи, ул.Горького, д. 87, корп. 1

**По седьмому вопросу голосовали:** «за» - 11 018 голоса, 51,79%; «против» - 50,8 голоса, 0,24%; «воздержался» - 257 голосов, 1,21%.

**По седьмому вопросу приняли решение:** Утверждение условий договора управления, перечня работ и услуг по управлению, текущему ремонту и содержанию общего имущества собственников жилого многоквартирного дома по адресу: г.Сочи, ул.Горького, д. 87, корп. 1

**8. По восьмому вопросу предложено:** Утверждение тарифа за управление общим имуществом собственников жилого многоквартирного дома по адресу: г.Сочи, ул.Горького, д. 87, корп. 1 в размере 43 рубля за 1 кв.м

**По восьмому вопросу голосовали:** «за» - 11 009,8 голоса, 51,75%; «против» - 50,8 голосов, 0,24%; «воздержался» - 266 голосов, 1,25%.

**По восьмому вопросу приняли решение:** Утверждение тарифа за управление общим имуществом собственников жилого многоквартирного дома по адресу: г.Сочи, ул.Горького, д. 87, корп. 1 в размере 43 рубля за 1 кв.м



9. По девятому вопросу предложено: Утвердить местом размещения уведомления о проведении общих собраний, информации об итогах собраний на досках объявлений, на информационных досках, на фасадах подъездов и входных групп

По девятому вопросу голосовали: «за»- 11 176 голоса, 52,54 %; «против»- 149,9голосов, 0,70 %; «воздержался»- 0 голосов, 0%.

По девятому вопросу приняли решение: Утвердить местом размещения уведомления о проведении общих собраний, информации об итогах собраний на досках объявлений, на информационных досках, на фасадах подъездов и входных групп

10. По десятому вопросу предложено: Утвердить местом хранения решений (бюллетеней) общедомового голосования и протокола общего собрания по адресу: г.Сочи, ул.Горького, д. 87, корп. 1, кв.209

По десятому вопросу голосовали: «за»- 10 994,6 голосов, 51,68%; «против» - 332 голосов, 1,56%; «воздержался»- 0 голосов, 0%.

По десятому вопросу приняли решение: Утвердить местом хранения решений (бюллетеней) общедомового голосования и протокола общего собрания по адресу: г.Сочи, ул.Горького, д. 87, корп. 1, кв.209

11. По одиннадцатому вопросу предложено: Утвердить местом сдачи решений (бюллетеней) общедомового голосования и протокола общего собрания по адресу: г.Сочи, ул.Горького, д. 87, корп. 1 кв. 209

По одиннадцатому вопросу голосовали: «за» - 11 036 голоса, 51,88%; «против»-289,8 голосов, 1,36%; «воздержался»- 0 голосов, 0%.

По одиннадцатому вопросу приняли решение: Утвердить местом сдачи решений (бюллетеней) общедомового голосования и протокола общего собрания по адресу: г.Сочи, ул.Горького, д. 87, корп. 1 кв. 209

Председатель собрания \_\_\_\_\_

Секретарь собрания \_\_\_\_\_

Члены комиссии:

Погосян К.В. \_\_\_\_\_

Волетова Г.И. \_\_\_\_\_

Узнач Н.М. \_\_\_\_\_